

Regnskab 2021/2022

Birkevang

Afd. 03-01



Afdelingens overskud: 56.880 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Variable udgifter	27.325	Der er færre udgifter til akutte ikke planlagte arbejder.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	6.217	Der er konverteret lån i året, hvilket giver en besparelse ifh. budgettet
Andre ekstraordinære udgifter	-372.972	Stort kurstab på obligationer, modposteres på kt. 202, overført til henlæggelser
Renter	401.263	Der er en realiseret renteindtægt på 0,723%, Kurstab er modposteret og overført til henlæggelser
Ekstraordinære indtægter	13.649	Der er indgået 9.600 kr. tidligere afskrevne fordringer, som er overført til dispositionsfonden.
Øvrige afvigelser	-18.601	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	56.880	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2021/2022

Afd. 03-01 Birkevang

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Birkevang
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd1@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2021/2022	Budget 2021/2022	Budget 2022/2023
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	10.583	11.000	11.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	602.644	604.000	608.000
114-119	Variable udgifter	182.675	210.000	215.000
120-124	Henlæggelser	713.499	714.000	709.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	638.755	272.000	276.000
	Udgifter i alt	2.148.155	1.811.000	1.819.000
140	Årets overskud	56.880	0	0
	Udgifter i alt	2.205.036	1.811.000	1.819.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.191.387	1.811.000	1.819.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	13.649	0	0
	Indtægter i alt	2.205.036	1.811.000	1.819.000

Balance		Regnskab 2021/2022	Regnskab 2020/2021
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	4.053.591	4.286.624
305-307	Omsætningsaktiver	3.957.743	4.095.611
310	Aktiver i alt	8.011.335	8.382.235
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.017.218	3.205.922
408-416	Langfristet gæld	4.479.071	4.708.104
418-425	Kortfristet gæld	515.045	468.209
430	Passiver i alt	8.011.335	8.382.235

Hvad blev huslejen brugt til i 2021/2022?

